



UVJETI KORIŠTENJA

Šibenik, 01.03.2021.

SADRŽAJ

Svrha dokumenta.....	3
Definicije i pojmovi	3
O objektu	3
Sigurnost objekta	3
Pogodnosti za poduzetnike početnike	3
Pogodnosti za Članove Poduzetničkog inkubatora	4
Pogodnosti za Partnere Centra Trokut	4
Usluge dostupne Povremenim stanarima.....	4
Kućni red centra Trokut.....	5

Svrha dokumenta

Ovim dokumentom reguliraju se uvjeti korištenja usluga Centra Trokut. Uvjeti vrijede za sve korisnike Centra Trokut ovisno o njihovom statusu i uslugama koje koriste

Definicije i pojmovi

Korisnici centar Trokut – pravne i fizičke osobe koje koriste bilo koju uslugu centra Trokut.

Stanari centra Trokut - pravne i fizičke osobe koje koriste coworking prostor centra Trokut. Stanari, obzirom na duljinu korištenja mogu biti

Stalni stanari centra Trokut - pravne i fizičke koje koriste coworking prostor centra Trokut temeljem ugovora o zakupu prostora/ponude s minimalnim rokom sklapanja/prihvata na rok 1 mjesec.

Povremeni stanari centra Trokut - pravne i fizičke osobe koje koriste coworking prostor centra Trokut u prostoru objekta u kraćim intervalima temeljem Ugovora o korištenju usluga Centra Trokut i plaćanja usluge.

Partneri centra Trokut – pravne ili fizičke osobe koje podupiru rad centra Trokut i aktivno su uključene u mentoriranje članova poduzetničkog inkubatora te razne edukacijske programe

Članovi Poduzetničkog inkubatora – pravne i fizičke s područja grada Šibenika koje posluju 0- 2 godine na području informatičkih i digitalnih tehnologija i temeljem Ugovora o članstvu koriste usluge Poduzetničkog inkubatora centra Trokut i ostvaruju popuste na najam prostora i ostale usluge centra Trokut.

O objektu

Centar Trokut nalazi se na adresi Šibenik, Velimira Škorpika 7/A. Radi se o 2084 m² uredskog i konresnog prostora smještenog na dvije etaže zgrade. Sastoji se od dva dijela i to :

1. Prostor u prizemlju namijenjen **smještaju stalnih stanara** koji se sastoji od 5 manjih ureda, 2 open space prostora, 1 dvoranu za sastanke, te ostalih zajedničkih prostorija .
2. Prostor u suterenu namijenjen je **kongresno edukacijskim aktivnostima**. Sastoji se od dvorane Mihovil kapaciteta 70 sjedaćih mjesta, dvorane Nikola kapaciteta 40 mjesta, kompletno opremljena učionica s 12 radnih mjesta, dvorana za sastanke te FAB LAB dvorane.

Prostor je klimatiziran, te kompletno opremljen uredskim namještajem i bežičnim internetom. Osigurana je recepcija u prizemlju zgrade radnim danom od 08:00 – 18:00, te za vrijeme edukacija i ostalih događanja u centru. Osigurano je redovno čišćenje prostora te sav potrošan sanitarni materijal.

Sigurnost objekta

Korištenje prostora omogućeno je samo registriranim korisnicima Centra Trokut uz odgovarajuće mjere zaštite koje podrazumijevaju 24/7 video nadzor, alarmni sustav te sustav za kontrolu ulaza.

Pogodnosti za poduzetnike početnike

Svaki poduzetnik početnik ostvaruje popuste na pakete na sljedeći način:

1. 50% za prvu godinu korištenja
2. 50% za drugu godinu korištenja

Pogodnosti za Članove Poduzetničkog inkubatora

Svi članovi Poduzetničkog inkubatora ostvaruju sljedeće beneficije:

1. Sudjelovanje u Trokut poduzetničkom programu. Trajanje, sadržaj i vrijeme održavanja poduzetničkog programa bit će objavljeno na stranicama www.trokut.eu
2. Mentorstvo Strateškog partnera i/ili Poslovnog anđela i/ili stručnjaka Centra Trokut
3. Marketing na stranicama Centra Trokut.
4. Jednu besplatnu kotizaciju za ICT konferenciju u organizaciji Trokuta.
5. Jednu besplatnu kotizaciju za ICT edukaciju po izboru

Član Poduzetničkog inkubatora, ostvaruje popuste na pakete na sljedeći način:

1. 50% za prvu godinu korištenja
2. 50% za drugu godinu korištenja

Ovisno o paketu koji koriste, članovi Poduzetničkog inkubatora ostvaruju i dodatne popuste na usluge Centra Trokut.

Pogodnosti za Partnere Centra Trokut

Svi partneri Centra Trokut ostvaruju razne pogodnosti u Centru Trokut. Partner potpisuje Ugovor o suradnji s rokom minimalno godinu dana kojim se definiraju prava i obaveze obje strane.

Usluge dostupne Povremenim stanarima

Povremenim stanarima na raspolaganju su usluge povremenog korištenja coworking prostora. Povremeni stanari pravo na uslugu ostvaruju bezgotovinskim plaćanjem unaprijed te prihvaćanjem općih uvjeta korištenja.

Kućni red centra Trokut

Uvod

Ovim dokumentom definiraju se pravila ponašanja u Centru Trokut. Kućnog reda dužni su se pridržavati svi Korisnici Centra Trokut.

Radno vrijeme

Radno vrijeme Centra Trokut je radnim danom od 08:00 do 18:00 sati. Tijekom radnog vremena o prostoru i korisnicima brine se član TROKUT tima. Stalni stanari mogu, ovisno o paketu koristiti Centar Trokut i izvan radnog vremena u režimu 24/7.

TROKUT coworking prostor u iznimnim slučajevima može biti zatvoren o čemu će korisnici uvijek biti prethodno obaviješteni.

Korištenje coworking prostora

Coworking prostor zajednički je radni prostor kojega koristi istovremeno više stanara. Kako bi svi imali optimalne uvjete za rad, potrebno je pridržavati se sljedećih preporuka:

1. Prilikom rada na računalu ne koristiti zvučnik
2. Ukoliko imate potrebu za komunikacijom sa ostalim stanarima, koristite dvoranu za sastanke ili zajednički prostor za odmor
3. Za telefoniranje, konferencijske pozive i ostale aktivnosti koje podrazumijevaju glasovnu komunikaciju potrebno je koristiti kabine koje su za to predviđene, dvoranu za sastanke ili neki prostor u kojemu ta aktivnost ne ometa druge stanare
4. Ako radite nešto što proizvodi ili može proizvesti višu razinu buke pokušajte to raditi što tiše.
5. Pozive nastojte održati u prostorijama namijenjenim za to ili jednostavno pokušajte biti tihi. Drugi ljudi oko Vas također rade stoga ih nemojte uznemiravati.
6. Ukoliko primijetite da je nešto potrgano ili jednostavno ne radi, obavijestite nas. Ako ste Vi odgovorni za nastalu štetu, dužni ste platiti popravak.
7. Poštujte dostupne resurse mreže i Interneta. Ukoliko preuzimate ili šaljete nešto iznimno veliko, odnosno opterećujete mrežu, obavijestite ostale stanare.
8. Preuzimanje i dijeljenje zakonom zaštićenog digitalnog intelektualnog vlasništva nije dopušteno.
9. Održavajte svoj radni prostor čistim i urednim. Ako napravite nered, pospremite za sobom kada ste završili s poslom. Operite posuđe nakon korištenja. Hranu i piće konzumirajte u kuhinji ili negdje gdje to neće smetati ostalim stanarima. Ako držite hranu i piće u hladnjaku, preporučamo da ih označite i da se brinete o njima.
10. Pazite na svoje privatne stvari. Trokut nije odgovoran za izgubljene ili ukradene predmete. Za vrijednije stvari postoje ormarići.
11. U Trokutu se resursima služite neograničeno, ali odgovorno. Ako ne koristite neke od vaših elektroničkih uređaja, ugasi ih. Ako ste posljednja osoba koja napušta radni prostor, ugasi svjetla.
12. Prisutnost djece korisnika usluga Trokuta dozvoljena je isključivo uz istovremenu prisutnost roditelja koji je korisnik usluga Trokuta, iz sigurnosnih razloga.
13. Prisutnost kućnih ljubimaca korisnika usluga Trokuta, dozvoljena je u prostoru isključivo uz istovremenu prisutnost vlasnika kućnih ljubimaca. Molimo Vas da boravkom sa kućnim ljubimcem u Centru Trokut osigurate sve uvjete koji se traže za održavanje reda i mira u prostoru.

Korištenje zajedničkih radnih prostora

Korisnicima Centra Trokut na raspolaganju su zajedničke radne prostorije kao što su dvorana za sastanke, kabine za conf callove te FAB LAB. Dvorana za sastanke Stalni stanari koriste uz prethodnu rezervaciju termina korištenjem softvera za tu namjenu. Kabine za telefoniranje te FAB LAB namijenjen je isključivo za korištenje Stalnih stanara, te nije potrebna prethodna najava. Iznimka je planirano korištenje FAB LABA za ekskluzivnu potrebu što je potrebno prethodno najaviti dežurnom članu Trokut tima.

Povremeni stanari dvorane za sastanke koriste uz najavu i suglasnost dežurnog člana Trokut tima.

Posjetitelji Stalnih stanara Centra Trokut

Stalni stanari Centra Trokut slobodni su primati stranke i ostale posjetitelju u prostorima Centra Trokut. Stranke se primaju bez prethodne najave i prilikom ulaska u prostor Centra Trokut, javljaju se na recepciju. Dežurni član Trokut tima, pozvat će Stalnog stanara kojemu stranka dolazi u posjet.

Sastanci sa strankama održavaju se u uredima Stalnih stanara, u dvoranama za sastanke ili u lounge prostorima na način da ne ometaju rad ostalih stanara.

Odgovornost za stvari, prostor i korisnike

Centar Trokut opremljen je najmodernijim sustavima za zaštitu objekta. Unatoč tome, centar Trokut ne odgovara za ostavljene stvari korisnika ili njihovih gostiju. Preporuča se ne ostavljati laptose, mobitele ili druge vrijedne stvari bez nadzora. Radi zaštite prava korisnika i razine kvalitete usluga svi Korisnici dužni su se pridržavati Kućnog reda.

Napomena:

Sve detalji o pogodnostima Centra Trokut Šibenik, detaljno su razrađeni u Službenom cjeniku usluga koje pruža Inkubator za nove tehnologije Trokut Šibenik d.o.o. u sklopu cjenovnih paketa pripremljenih za korisnike naših usluga, koji je objavljen na web stranici www.trokut.eu